



gemeente Eindhoven



Gemeente Eindhoven - Haalbaarheidsonderzoek gezamenlijk cluster 4

Voor een aantal (Voortgezet) Speciaal Onderwijs scholen van de Aloysiusstichting in Eindhoven bestaat al enige tijd de noodzaak voor vervangende nieuwbouw. De gemeente Eindhoven wil onderzoeken of de scholen De Rungraaf (SO), De Korenaer (VSO) en een deel van De Berkenschutse (VSO) samen kunnen worden ondergebracht in een bestaand VMBO-gebouw. De nieuwe accommodatie zal alle functies van een hedendaagse en toekomstige ZMOK-school moeten faciliteren. Een ZMOK-school behoort tot het cluster 4: Een school voor leerlingen met gedrags- en/of psychiatrische problemen.

Het onderzoek naar de haalbaarheid van de inpassing focust op drie onderwerpen; de kwalitatieve inpassing, de ruimtelijke (on)mogelijkheden van het bestaande gebouw en een doorrekening van de kosten voor inpassing. Als laatste dient de investering voor de inpassing en verbouwing te worden vergeleken met de investering voor volledige nieuwbouw.

Uitgangspunt voor het onderzoek is de aandacht voor de specifieke doelgroep en haar speciale eisen en wensen: In scholen voor leerlingen met een stoornis in het autistisch spectrum is herkenbaarheid, duidelijkheid, veiligheid en structuur (en daarmee kleinschaligheid) van de gebouwde omgeving essentieel voor het welbevinden van de leerlingen. Het is een belangrijke voorwaarde voor deze doelgroep om zich vaardigheden eigen te maken en zich te kunnen ontplooiën.

ICSadviseurs heeft in dit onderzoek tevens gesproken met het schoolbestuur en er is een bezoek gebracht aan het VMBO-gebouw.

Ons advies op basis van het onderzoek is om deze (V)SO-scholen niet te huisvesten in dit gebouw, maar te kiezen voor nieuwbouw waarbij specifiek rekening kan worden gehouden met de eisen en wensen van de speciale doelgroepen. De kwalitatieve beoordeling geeft aan dat het gebouw in het huidige gebruik ongeschikt is voor cluster 4 onderwijs. Het gebouw moet voornamelijk vanwege onderwijsinhoudelijke gronden en bijbehorende sfeer en uitstraling én inrichting worden verbouwd. Bovendien toont de ruimtelijke inpassingstudie aan dat slechts twee van de drie scholen samen in het VMBO-gebouw passen. De kosten voor deze verbouwing zijn circa € 10 miljoen tegenover € 17 miljoen voor totale nieuwbouw. In deze vergelijking zijn de kosten voor separate nieuwbouw van SO De Rungraaf zelfs nog niet meegenomen.

De gemeente Eindhoven heeft mede op basis van dit advies gekozen voor het realiseren van een campus Speciaal Onderwijs aan de noordrand van de stad. Clustering van onderdelen binnen de campus is belangrijk, maar bovenal is het voordeel van deze campus dat expertise gebundeld kan worden.