



Gemeente Cranendonck - Nieuw sportcomplex Harrie Derckx

Het sportcomplex Harrie Derckx in de gemeente Cranendonck is één van de pijlers om de ontwikkeling van sport en bewegen in Cranendonck te verankeren. Dit complex bevat een sporthal en turnhal, een danszaal, kinderopvang inclusief buitenschoolse opvang en horeca. Het complex heeft een relatie met het bestaande zwembad.

De gemeente Cranendonck heeft in 2004 via het project "Breedtesportimpuls" ingezet op het stimuleren van bewegen bij jeugd en ouderen en het versterken van de verenigingsstructuur. Het structureel verankeren vereist aan de ene kant het tot stand brengen van samenwerkingsverbanden en anderzijds de beschikbaarheid van volwaardige eigentijdse accommodaties, zoals het sportcomplex Harrie Derckx. Juist hierin zat de uitdaging:

- het realiseren van een nieuw complex en
- tegelijkertijd werken aan de samenwerking tussen verschillende partijen en
- een relatie leggen met het zwembad en
- kinderopvang samen laten 'wonen' met sportverenigingen.

Het clusteren van de voorzieningen heeft er voor gezorgd dat de voorzieningen er konden komen in de wijk: aparte huisvesting realiseren voor de verschillende partijen was financieel onhaalbaar. Daarnaast heeft het gezamenlijk huisvesten van deze voorzieningen het voordeel dat het vitaliteit in de wijk brengt.

De in het complex aanwezige horeca speelt hierbij een belangrijke rol: er vindt meer ontmoeting plaats tussen de wijkbewoners. Vanuit de horecaruimte is direct zicht op het zwembad en de turn/sporthal. Ontmoeting wordt ook bereikt in de mogelijkheden om meer speelomgeving voor de kinderopvang te creëren in andere ruimten van het complex. In de toekomst kan een deel van het complex verhuurd worden aan bijvoorbeeld beurzen, markten ed.

Gedurende het gehele project was ICSadviseurs verantwoordelijk voor de gehele procesbegeleiding tot en met de gunning. In het Ruimtelijk Functioneel Programma van Eisen is het ruimteconcept uitgewerkt voor de verschillende partijen. Tijdens het proces heeft ICSadviseurs de gemeente Cranendonck ondersteund in het bij elkaar brengen van partijen door duidelijke afspraken te maken over de voorwaarden waaronder het toekomstige complex gebruikt kan worden (onder andere huurprijs). Tevens is een bijdrage geleverd aan het aantrekken van een architect en het inzichtelijk maken van de projectfinanciën. Hiermee is een optimale sportaccommodatie ontstaan met een goede ontmoetingsplek door de aanwezige horeca. Tevens heeft de kinderopvang een hedendaagse accommodatie gekregen voor haar activiteiten.

Facts & Figures

- *ingebruikname september 2008;*
- *nuttige vloeroppervlakte 5.956 m² BVO;*
- *sporthal en turnhal, kinderopvang, horeca;*
- *relatie met fitness en zwembad.*