



Ruimteregie ROC Aventus Zutphen

Slagvaardig opereren, midden in de samenleving en contextrijk door integratie. Dat waren uitgangspunten waarmee in 2005 een begin werd gemaakt met plannen voor nieuwe huisvesting van ROC Aventus in Zutphen. Doel was huisvesting te creëren die verbindingen zou leggen: met de opleidingen die leerlingen volgen, tussen de sectoren en met de stad Zutphen.

Juist de verbindingen tussen verschillende sectoren en met de maatschappij maken het onderwijs uitdagend en inspirerend. De sectoren zijn in het gebouw niet als zodanig herkenbaar. Het onderwijs is in plaats daarvan vormgegeven rondom themagebieden als cultuur of ICT. Transparantie en een grote vide dragen zorg voor goede horizontale en verticale verbindingen en versterken het 'integratieve' karakter.

Het gebouw legt ook in de architectuur sterke verbindingen met de omgeving. Het stratenpatroon van de stad vormt de oorsprong van het markante lijnenspel in de ramen. De verschillende bouwlagen van het gebouw hebben elk een eigen richting en definiëren verschillende kenmerkende delen van de stad: de oude en de nieuwe stad, de spoorlijn en de IJssel. Verder is de nadrukkelijke aandacht voor kunst en cultuur een onderscheidend kenmerk voor de locatie Zutphen van ROC Aventus. Dit uit zich in de clustering in het gebouw en de integratie van kunst in het ontwerp.

ICSadviseurs heeft ROC Aventus gedurende het gehele traject ondersteund bij de realisatie van deze ambitie. Samen met nauw betrokkenen zijn het masterplan en het Programma van Eisen ontwikkeld (ruimtelijk, functioneel, technisch, facilitair en financieel). Gedurende de ontwerpfase trad ICSadviseurs op als intermediair tussen architect en gebruikers. Doel hierbij was om tot een gedragen invulling van het ontwerp te komen en gelijktijdig te werken aan de implementatie van de nieuwe visie op onderwijs. ICS heeft dit proces begeleid met diverse interactieve werkvormen.

NS Vastgoed trad op als ontwikkelaar. ICSadviseurs trad namens ROC Aventus op als verantwoordelijke voor het proces en projectmanagement. Ook heeft ICSadviseurs diverse juridische ondersteuning geleverd bij de contractstukken tussen NS Vastgoed en ROC Aventus.

Facts & Figures

- *Totale oppervlakte: 4.270 m² bvo*
- *Stichtingskosten: circa € 13,8 mln (incl. BTW, kunst, vaste inrichting en verwerving grond)*
- *Doorlooptijd: 2005-2010*
- *Architect: architectenbureau RAU*